

Årsregnskab

G/F Duemosen

2013

Forenings oplysninger:

Navn: Grundejerforeningen Duemosen
v/ Formand Tom Desvig-Nielsen
Snogekær 34, 3630 Jægerspris

Hjemmeside: www.gf-duemosen.dk

E-mail: bestyrelsen@gf-duemosen.dk

Hjemsted: Frederikssund Kommune

CVR-nr.: 33 97 89 87

Bank: Arbejdernes Landsbank
Reg.: 5365 konto: 0000242206

Bestyrelses medlemmer:

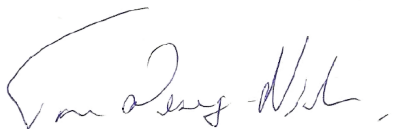
Formand: Tom Desvig-Nielsen
Kasserer: Johnni Kjølby
Susanne Jørgensen
Claus Hellerøe
Bitten Jessen
Jane Hald
Per Holde

Bestyrelsespåtegning

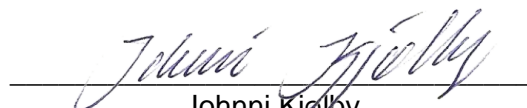
Bestyrelsen har dags dato aflagt årsregnskabet 2013 for Grundejerforeningen Duemosen. Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens indtægter, udgifter, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse. Jægerspris, d. 3. februar 2014.

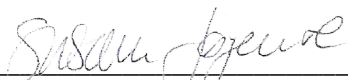
Bestyrelse:



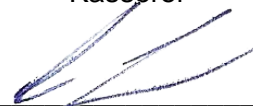
Tom Desvig-Nielsen
Formand



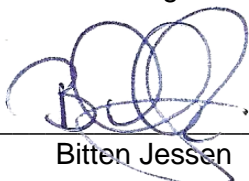
Johnni Kjølbj
Kasserer



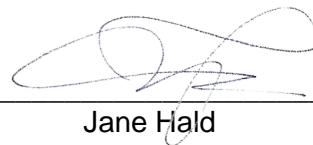
Susanne Jørgensen



Claus Hellerø



Bitten Jessen



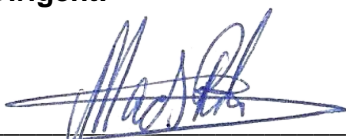
Jane Hald



Per Holde

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling d. 9. april 2014.

Dirigent:



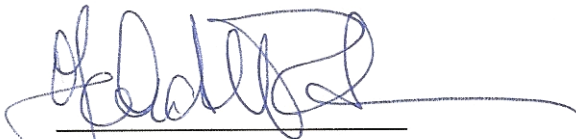
Revisorpåtegning

Undertegnet har revideret det af Grundejerforeningen Duemosen aflagte årsregnskab for perioden 1. januar – 31. december 2013

Bilagsmaterialet er gennemgået og er fundet i overensstemmelse med regnskabet, ligesom saldi på bankkonti i Arbejdernes Landsbank er kontrolleret og fundet tilstede

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Jægerspris, d. 20. februar 2014.



John M. Petersson
Generalforsamlingsvalgt revisor

Bestyrelsens bemærkninger til årsregnskabet

Til posten "Øvrige indtægter" kan oplyses, at den bl.a. indeholder et tidligere indbetalt aconto beløb til vores advokat, for inddrivelse af kontingenter for 2012.

Nogle af disse sager blev først afsluttet i 2013 og a conto beløbet samt inddrevet kontingenter for 2012, blev derfor først overført til foreningens konto i regnskabsåret 2013.

Derudover er der blevet indbetalt i alt kr. 12.612,68 - som foreningen har betalt for gadebelysning i årene 2009 – 2012 men som ikke hørte under foreningens område, derfor blev dette beløb tilbageført til foreningens konto i regnskabsåret 2013.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN

01.01.2013 - 31.12.2013

| | <i>Realiseret 2013</i> | <i>Budget 2013</i> | <i>Realiseret 2012</i> |
|---|----------------------------|------------------------|----------------------------|
| INDTÆGTER: | | | |
| Ordinære kontingenter <i>(inkl. rykker gebyr)</i> | 231.095,24 | 234.000,00 | 230.020,38 |
| Øvrige indtægter | 20.166,93 | 19.512,00 | 5.950,27 |
| Rente af indestående | 549,33 | 600,00 | 24,59 |
| Indtægter i alt | 251.811,50 | 254.112,00 | 235.995,24 |
| UDGIFTER: | | | |
| FÆLLESAREALER: | | | |
| Snerydning/glatførbekæmpelse | 45.750,00 | 38.000,00 | 11.789,80 |
| Dong - Vejbelysning | 32.840,50 | 33.000,00 | 37.399,00 |
| Græsslåning | 26.250,00 | 30.000,00 | 26.250,00 |
| Legeplads/boldbane | 0,00 | 0,00 | 16.875,00 |
| Årlig sikkerheds inspektion af legepladser | 2.625,00 | 2.625,00 | 3.175,00 |
| Nye stier, skilte mv. | 0,00 | 11.000,00 | 47.125,00 |
| Vedligehold af stier, fortove mv. | 8.810,00 | 5.000,00 | 14.781,25 |
| Beplantning | 3.186,60 | 5.000,00 | 0,00 |
| Arbejdsdag | 3.530,33 | 2.000,00 | 532,20 |
| Fællesarealer i alt: | 122.992,43 | 126.625,00 | 157.927,25 |
| KONTORHOLD: | | | |
| Porto, papir, toner mv. | 837,53 | 1.000,00 | 1.771,73 |
| Bankgebyr | 616,00 | 500,00 | 2.520,00 |
| Hjemmeside | 330,00 | 350,00 | 330,00 |
| Nets - Betalingsservice | 1.312,91 | 1.500,00 | 1.367,00 |
| Kontorhold i alt: | 3.096,44 | 3.350,00 | 5.988,73 |
| SOCIALE ARRANGEMENTER: | | | |
| Vejfest | 0,00 | 5.000,00 | 0,00 |
| Fastelavn | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Sociale arrangementer i alt: | 0,00 | 5.000,00 | 0,00 |
| MØDE AKTIVITETER: | | | |
| Bestyrelsesmøder, julefrokost o.lign. | 9.641,73 | 10.000,00 | 12.363,04 |
| Generalforsamling | 352,85 | 500,00 | 426,50 |
| Møde aktiviteter i alt: | 9.994,58 | 10.500,00 | 12.789,54 |
| ØVRIGE: | | | |
| Overført til vej/kloak vedligeholdelses konto | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| Parcelhusejernes Landsforening | 20.102,00 | 20.000,00 | 19.528,00 |
| Gaver, blomster mv. | 0,00 | 0,00 | 662,67 |
| Advokat bistand | 1.250,00 | 0,00 | 4.000,00 |
| Indkommende forslag fra generalforsamlingen | 41.967,50 | 38.250,00 | 4.874,70 |
| Øvrige i alt: | 113.319,50 | 108.250,00 | 79.065,37 |
| Udgifter i alt | 249.402,95 | 253.725,00 | 255.770,89 |
| Samlet resultat for regnskabsåret | 2.408,55 | 387,00 | -19.775,65 |

BALANCE PR. 31.12.2013

DRIFTSKONTO:

| | <i>Realiseret 2013</i> | <i>Budget 2013</i> | <i>Realiseret 2012</i> |
|---|----------------------------|--------------------------|----------------------------|
| <u>Balance på konto: 5365-0000242206</u> | | | |
| Overført fra forrige regnskabsår | 137.948,55 | 137.948,55 | 157.724,20 |
| Resultat for indeværende regnskabsår | 2.408,55 | 387,00 | -19.775,65 |
| Saldo pr. 31.12.2013 | <u>140.357,10</u> | <u>138.335,55</u> | <u>137.948,55</u> |

VEJ/KLOAK VEDLIGEHOLDELSSES KONTO:

Forbrug af vej/kloak vedligeholdelses konto:

| | | | |
|-----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Vej/kloak vedligehold | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Forbrug i alt | <u>0,00</u> | <u>0,00</u> | <u>0,00</u> |

**Balance på vej/kloak vedligeholdelses
konto: 5365-0000505851**

| | | | |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Overført fra forrige regnskabsår | 225.311,14 | 225.311,14 | 175.280,70 |
| Overført i indeværende regnskabsår | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 |
| Rente indtægt i indeværende år | 2.642,09 | 2.000,00 | 30,44 |
| Udgifter til vej/kloak vedligehold | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Saldo pr. 31.12.2013 | <u>277.953,23</u> | <u>277.311,14</u> | <u>225.311,14</u> |