



Grundejerforeningen Duemosen

Nyhedsbrev – august 2009

Formålet med nyhedsbrevet er at give alle grundejere informationer om, hvad der foregår i området omkring Snogekær, hvad bestyrelsen har gang i af aktiviteter og hvad der sker i den nære fremtid. Vi håber, at det vil kunne besvare nogle af de spørgsmål, som I måtte have. Nyhedsbrevet kan også læses på www.snogekaer.com

Bestyrelsen

Vinder af tegnekurrencen

Vinder af årets sommertegnekurrence blev: 0-5 år Carl Staal Bertelsen nr. 18 og 6-10 år Laura Buch-Andersen nr. 16. De vandt begge et gavekort til BR på 200,- kr. Ingen tegninger var indsendt fra den ældste aldersgruppe. Vindertegningerne kan ses i fuld størrelse på Infotavlen og på vores webside.

Cathrine Axelsen, formand

Arbejdsdag i efteråret

Så er datoen for efterårets arbejdsdag fundet: søndag den 25. oktober kl. 10.00, hvor vi mødes ved legepladsen. Der skal samles affald i området, ryddes op i Lilleskoven og Urskoven, beplantes med træer og buske omkring legepladsen, samt opstilles skraldespande på det grønne område. Vi håber, at der vil møde lige så mange arbejdsglade grundejere op, som i foråret og grundejerforeningen byder selvfølgelig på forfriskninger til alle der giver en hånd med. Alle børn er selvfølgelig også meget velkomne.

Bestyrelsen

Ordensregler for fællesarealet

Efter ønske på generalforsamlingen har bestyrelsen lavet et sæt ordensregler for fællesarealerne (vedlagt nyhedsbrevet). Ordensreglerne er gældende fra august og for alle grundejere på Snogekær. Hvis der er ønske om det, kan disse ordensregler tages op på næste generalforsamling og justeres efter fælles debat.

Bestyrelsen

Fællesområdet området

Vi har haft en del problemer med vores vedligeholdelsesaftale med kommunen. Vi har siden juni forsøgt at få en dialog med Vej & Park omkring slåning af skråningen, græsslåning og ukrudtsbrænding. Især sidstnævnte er problematisk, da flere grundejere i området har fået deres hække brændt af og at den opgave generelt er udført yderst utilfredsstillende. Da vi ikke har fået svar på alle vores mange henvendelser, har vi set os nødsaget til at kontakte formanden for Miljø og Teknik udvalget Morten Skovgaard, som har lovet at genoprette dialogen og at servicen vil blive forbedret.

Men da det ser ud til ikke at ske, overvejer bestyrelsen pt. at opsiges samarbejdet med kommunen og finde et andet tilbud.

Sagen om de mange skæve skabe fortsætter, men er desværre ved at udvikle sig til en farce, hvor de implicerede parter vedbliver at sende ansvaret rundt mellem hinanden. Vi giver dog ikke op og næstformand Mads Ritsmar afholder løbende møder med forskellige parter, for at få løst problemet.

Vi har fået lovning på 25.000,- kr. fra Duemosen a/s advokat til at renovere plænen. Vi har indhentet tilbud på vertikalskæring, gødning og eftersåning, men afventer at se plænenes tilstand til foråret, for at beslutte hvilken behandling den kræver for at blive pæn.

Skraldespande på det grønne fællesareal er tiltrængt, men vi afventer i øjeblikket at få svar fra kommunen, om vi kan indgå en ordning, hvor de tømmer dem for os.

Da der i anden omgang ikke har meldt sig nogen personer til terrassegruppen, har bestyrelsen valgt selv at nedsætte et udvalg bestående af Christa og Cathrine fra bestyrelsen, samt Bente fra nr. 28.

Bestyrelsen

Fartmåling på Duemosevej

Grundejerforeningen har fået foretaget en fartmåling på Duemosevej i forbindelse med vores ønske om at få kommunen til at gøre noget ved trafikikkerheden på vejen.

Fartmålingen fandt sted mellem d.

08.06.09 og 15.06.09. Det fulde resultat kan ses på vores webside, hvor de oprindelige tabeller findes i 5 pdf-filer.

Som man kan se af tællingerne kører der ganske mange biler på Duemosevej. På hverdage kører der ca. 2100 biler dagligt med godt 1000 i hver retning.

Gennemsnitshastigheden ligger noget over den tilladte grænse på 50 km/t, nemlig på 60 km/t. Det næppe uventet på en så bred og lige vej (som nu oven i købet er nyasfalteret!) Trafikken er overvejende personbiler, der er dog fundet nogle få % køretøjer længere end 5,8 med, som sandsynligvis udgøres af renovationsvogne, flyttebiler og andre typer af mindre lastbiler.

Vi har nu god dokumentation for, at der bliver kørt for stærkt på Duemosevej og næste skridt bliver at vi i en skriftlig henvendelse til samtlige byrådsmedlemmer, vi afkræve dem svar på, hvad de har tænkt sig at gøre for trafikikkerheden for især de mange børn på Snogekær, som skal krydse den farlige vej flere gange for at komme til og fra skole.

Bestyrelsen