



Grundejerforeningen Duemosen

Nyhedsbrev – 2009

Formålet med nyhedsbrevet er at give alle grundejere informationer om, hvad der foregår i området omkring Snogekær, hvad bestyrelsen har gang i af aktiviteter og hvad der sker i den nære fremtid. Vi håber, at det vil kunne besvare nogle af de spørgsmål, som I måtte have. Nyhedsbrevet kan også læses på www.snogekaer.com

Bestyrelsen

Vedligeholdelsesaftale

Bestyrelsen var i sensommeren 2009 nødsaget til at opsigte vores vedligeholdelsesaftale med kommunen, da Vej og park ikke kunne leve op til de indgåede aftaler og i øvrigt i forbindelse med ukrudtsbrænding på fortovene brændte adskillige nyligt såede bøgehække af. Da kommunen i en periode på knap 3 måneder ikke vi fået en ny vresponderede på vores mange henvendelser, så vi os nødsaget til at opsigte samarbejdet. I efteråret indhentede bestyrelsen derfor forskellige tilbud på vedligeholdelsen af fællesarealerne. RS Anlæg var ude at lave en "prøve slåning" i september og ud fra både kvaliteten af udførelsen og prisen, er vi i bestyrelsen sikker på at dette er det rette firma til at varetage opgaven. Så fra foråret 2010 vil RS Anlæg stå for græsslåning i området.

Bestyrelsen

Fastelavn

Traditionen tro afholder Grunderejerforeningen igen i år Fastelavnsfest og det foregår som altid på Snogekær 18, søndag d. 14. februar kl. 10.00. Der vil være fastelavnsboller og

saft til alle, men husk at tilmelde dig hos Christa på christa_andersen@ofir.dk senest d. 7. februar.

Bestyrelsen

Generalforsamling

Så nærmer sig tiden til den årlige generalforsamling, som afholdes: Mandag d. 12. april 2010 i Rejsestalden kl. 19.00. Dagsordenen udsendes medio marts og vi håber på et godt fremmøde. Husk forslag til behandling på gen generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde senest d. 15. februar.

Cathrine Axelsen, Formand

Snogedam

Så har vi fået en ny vej på Snogekær. Det som tidligere hed Snogekær nr. 46 er nu blevet til Snogedam. Denne nye vej hører naturligvis stadig under Grundejerforeningen, men skal ifølge lokalplanen lige som nr. 23 og nr. 25 etablerer sin egen grundejerforening.

Bestyrelsen

Status på byggeplads

Bestyrelsen har gennem det seneste år modtaget adskillige henvendelser angående området ved nr. 44, som pt. stadig er en byggeplads. Det er kommunens ansvar at fører tilsyn med byggepladser og da det ser ud til at byggeriet står stille og at vi kan forvente at der vil være byggeplads på matriklen i år ud i fremtiden, ønsker vi at kommunen kommer og fører tilsyn med byggepladsen. Følgende er en kopi af et brev til kommunen afsendt d. 17. november 2009 af Grundejerforeningen:

Jeg henvender mig på vegne af Grundejerforeningen Duemosen i Jægerspris (Snogekær). Vi har gennem længere tid fået klager over "farlig byggeplads" på storparcellen Snogekær 44, 3630 Jægerspris. Vi har i bestyrelsen gennemgået området og kan konstatere farlige genstande stikke op af jorden, dybe huller, åbne brønddæksler mm. Vi vil gerne have en tilbagemelding på hvordan vi skal forholde os i denne sag. I er meget velkommen til at kontakte mig ved evt. spørgsmål eller gennemgang af matriklen.

Efter følgende er INTET sket. På trods af 3 rykkere. Nu ligger der sne, og vi kan næppe forvente, at der sker noget så længe, det ligger der. Når sneen er smeltet igen, tager jeg igen fat med håb om at der sker nye ting i sagen.

Mads Ritsmar, næstformand

Vedligeholdelsespligt af tomme grunde

Vi vil påminde grundejere om, at der er pligt til at vedligeholde tomme grunde, dvs. holde bevoksningen nede og fjerne affald. I samme øjemed vil vi opfordre herboende grundejere til ikke at smide deres affald på disse tomme grunde.

Cathrine Axelsen, formand