



# Grundejerforeningen Duemosen

## Nyhedsbrev – marts 2011

Formålet med nyhedsbrevet er at give alle grundejere informationer om, hvad der foregår i området omkring Snogekær, hvad bestyrelsen har gang i af aktiviteter og hvad der sker i den nære fremtid. Vi håber, at det vil kunne besvare nogle af de spørgsmål, som I måtte have. Nyhedsbrevet kan også læses på [www.snogekaer.com](http://www.snogekaer.com)

### **Bestyrelsen**

---

#### **Dialogmøde om tyverisikring og nabohjælp.**

Da flere grundejere igennem tiden har haft den kedelige oplevelse, at der har være tyve på spil både inde og ude, har grundejer Karin Scavenius nr. 41 taget initiativ til et dialogmøde om sikkerheden på Snogekær. Her vil en komme en betjent fra Nordsjællands Politi og holde et oplæg om forskellige tiltag grundejere kan sætte igen enten individuelt eller som forening. Der vil efterfølgende være tid til debat og spørgsmål.

Undertegnede bestyrelsesmedlem vil deltage i mødet og viderebringe ideer og ønsker i bestyrelsens kommende arbejde. Dialogmødet finder sted i

Rejsestalden d. 5. maj kl. 18.00

Tilmelding skal ske senest 29. april på mail: [mads.ritsmar@carlsberg.dkel](mailto:mads.ritsmar@carlsberg.dkel)  
Vi håber naturligvis på et talstærkt fremmøde☺

*Mads Ritsmar, næstformand*

#### **Husk at betale kontingent!**

Vi vil blot minde alle grundejere om, at der skal betales kontingen i denne månede. Det er forudsætningen for at

have stemmeret på kommende generalforsamling, at man har betalt. Generalforsamlingen finder sted i

Rejsestalden d. 11. april kl. 19.00

Der skal bl.a. stemmes om legepladsen i øst, så kom og gør din indflydelse gældende!

*Bitten Jessen, Kasserer*

#### **Arbejdsdag i foråret.**

Så er det atter blevet tid til at forskønne vores område. Vi inviterer derfor store og små til arbejdsdag på Snogekær

Søndag d. 29. maj kl. 10.00

Vi mødes på legepladsen i vest hvorfra opgaver fordeles. Der skal samles affald i området, skæres til langs veststien, ryddes i Lilleskoven og en ordentlig omgang til Urskoven i øst. Der vil være lidt til ganen til de hårdtarbejdende fremmødte.

*Bestyrelsen*

### **Nye byggerier.**

Da det er grundejerforeningen, der skal bekoste skader på veje og fortove, hvis ikke der er "adresse" på skaderne, er det meget vigtigt at alle grundejere holder øje med de nye byggerier, der er i gang i området. Skulle man overvære en skade, må man meget gerne henvende sig direkte til skadevolderen. Er denne ikke interesseret i at oplyse navn og firma, kan alternativet være at tage et billede og sende det til bestyrelsen, som derefter vil forsøge at få erstatning for skaden.

*Bestyrelsen*

### **Sænkning af kantsten og opkørsler.**

Såfremt de etablerede sænkninger ved indkørsel ikke stemmer overens med byggeri på grund – eller hvis der ikke er lavet sænkninger af kantsten (nr. 15), kan grundejere vælge følgende løsninger:

- 1) Man sænke kantstenen for egen regning, men der skal dog indhentes tilladelse hertil fra bestyrelsen.
- 2) Man kan etablere en asfaltopkørsel for egen regning. Det er ikke tilladt at lave en opkørsel af grus.

Har man spørgsmål hertil kan man henvende sig til bestyrelsen på:

[snogekaer@snogekaer.com](mailto:snogekaer@snogekaer.com)

*Bestyrelsen*

### **Parkering på veje og vendepladser.**

Bestyrelsen skal endnu en gang gøre opmærksom på, at alle permanente parkeringer på vejene ikke er tilladt. Det gælder for trailere af alle slags, campingvogne, biler m.m.

Da vores veje kun er 4,5 m brede er det af hensyn til den generelle trafiksikkerhed og bestemmelser om udrykningskøretøjer og renovationsvognene ikke tilladt, at parkere på vejene. Har man

mange gæster, må man henvise dem til vendepladserne.

Flere grundejere har efter flere henvendelser valgt, stadig at have "ting" parkeret på vejene, hvilket vi er uforstående over for. Reagerer man ikke på kommende henvendelser, vil vi se os nødsaget til at politianmelde den pågældende grundejer for gentagende overtrædelse af færdselslovgivningen.

*Bestyrelsen*

### **Vejfest.**

Så prøver vi igen! Desværre lykkedes det ikke at få nogle til at melde sig til festudvalget sidste år, hvorfor der ikke blev afholdt nogen vejfest sidste sommer. Men vi syntes i bestyrelsen, at det er hyggeligt med sociale arrangementer, som eksempelvis vores velbesøgte fastelavsarrangement.

Derfor prøver vi igen at samle et festudvalg, som skal være med til at planlægge og gennemfører en vejfest i juni. Så har du lyst til at komme i festudvalget, så kan du rette henvendelse til undertegnede på mail:

[christa.marvig@gmail.com](mailto:christa.marvig@gmail.com)

inden d. 1. maj 2011. Herefter vil der blive indkaldt til et planlægningsmøde.

*Christa Marvig, Festudvalget*