



**SVEJGAARD-GALST**  
ADVOKATER

J.nr. 107094-000024 LB/jk

**REFERAT AF EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING**

**I**

**GRUNDEJERFORENINGEN DUEMOSEN**

**I**

**KØBENHAVN**

**DEN 17. MAJ 2006**

- 1) Mødet åbnedes af Arne Østbygaard, Duemosen A/S, der gav ordet til Borgmester for Jægerspris Kommune, Ole Find Jensen. Borgmesteren bød alle de fremmødte velkommen til Jægerspris Kommune.
- 2) For så vidt angår den formelle del af generalforsamlingen foreslog Arne Østbygaard, at advokat Lars Bastholm, København, blev valgt som dirigent, hvilket generalforsamlingen tiltrådte. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig, og gav herefter ordet til bestyrelsesmedlem Sven Pedersen.
- 3) Sven Pedersen berettede, at foreningen på foranledning af den oprindelige ejer, Duemosen A/S var blevet stiftet den 22. juli 2005. I tiden herefter havde foreningsdriften ligget stille, bortset fra, at bestyrelsen den 15. maj 2006 havde underskrevet betinget skøde angående foreningens overtagelse af vej- og fællesarealer pr. 1. oktober 2006. Kopi af skødet vil blive udleveret til den nye bestyrelse.

Skødeekspeditionen vil ske uden omkostninger for foreningen.

- 4) Udkast til budget blev udleveret og drøftet. Idet foreningens drift først for alvor forventes påbegyndt den 1. oktober 2006 fastsatte generalforsamlingen herefter medlemsbidraget for 2006 til kr. 500,00.

Sven Pedersen opfordrede foreningen til at melde sig ind i Parcelhusejernes Landsforening, idet denne forening havde en kautionsforsikring.

- 5) Til bestyrelsen valgtes:

Som formand:

Brian Forsingdal Nielsen, Snogekær 16, Jægerspris, briann@benjamin.dk

Som kasserer:

Thomas Bach, Snogekær 50, Jægerspris



SVEJGAARD-GALST  
ADVOKATER

Som bestyrelsesmedlemmer:

Mads Ritsmar Pedersen, Snogekær 30, Jægerspris

Henrik Preben Egbo, Snogekær 42, Jægerspris

Sven Pedersen, Snogekær 7, Jægerspris

Henrik Gren Brodersen, Snogekær 76, Jægerspris

Som suppleanter:

Per Stig Jensen, Snogekær 3, Jægerspris

Ann Hansen, Snogekær 20, Jægerspris

Cathrina Staal Axelsen, Snogekær 18, Jægerspris

6) Som revisor valgtes:

Henrik Preben Egbo, Snogekær 42, Jægerspris

Som revisorsuppleant valgtes:

Verner Lønborg Jensen, Snogekær 19, Jægerspris

7) Evt.

Spørgsmålet om skader på vejarealet efter den 1. oktober 2006 drøftedes. Bestyrelsen ville overveje at foranledige udlagt nogle store sten, således at kantstenene blev beskyttet.

Nogle medlemmer henstillede, at alle medlemmer og deres gæster og entreprenører satte farten ned, når de kørte på området.

Nogle medlemmer foreslog, at der på området blev opsat midlertidige skilte med vejnumre.

Jægerspris, den 14/2 2006

Brian Forsingdal Nielsen  
Bestyrelsesformand

København, den 23/6 2006

Lars Bastholm  
Dirigent