

Referat af Generalforsamlingen 2015

Grundejerforeningen Duemosen

Generalforsamling afholdt tirsdag d.14. april 2015, i Rejsestalden.



Dagsorden:

1. Velkomst af formand Tom Desvig-Nielsen.
2. Valg af dirigent
3. Bestyrelsens beretning for året 2014 ved formand Tom Desvig-Nielsen
4. Præsentation af regnskab for 2014 ved kasserer Johnni Kjølby
5. Indkomne forslag; - Ingen forslag
6. Præsentation af budget og vedtagelse af medlemsbidrag for 2015 v/kasserer Johnni Kjølby
7. Valg af formand. (Tom Desvig-Nielsen genopstiller)
8. Valg af kasserer. (Kasserer er ikke på valg i år)
9. Valg af øvrig bestyrelse (min 5 & maks. 7 i alt):
På valg for 2 år; Claus Hellerøe (Genopstiller ikke)
- Ikke på valg i år; Per Holde, Susanne Jørgensen, Bitten Jessen, Jane Gang
- 2 suppleanter på valg (for 1 år)
10. Valg af revisor & revisor suppleant. (ikke fra bestyrelsen) – John Petersson genopstiller
11. Evt. Gode ideer, ris & ros m.m. (der kan ikke vedtages noget under dette punkt)

Referat:

1. Velkomst ved Tom Desvig-Nielsen, meget lille fremmøde, kun 3 husstande udover bestyrelsen.
Det laveste antal deltager nogensinde i foreningens snart 10 års levetid.
2. Tom Desvig-Nielsen blev valg som dirigent.
3. Formand Tom Desvig-Nielsen, gjorde status over følgende emner, som bestyrelsen arbejder med:
 - **Tomme Byggegrunde** ved nr 44- Vi har haft en langstrakt dialog med Frederikssund Kommune omkring de farlige byggepladser på Snogekær 44 og Snogedam. Snogedam har dog hegned deres byggeplads ind efter Kommunens forskrifter. Vi fortsatte dialogen med Kommunen igennem 2014.
 - **Milton Huse** er i fuld gang med at bygge rækkehuse på Snogekær 44 – dejligt at se. Der er dog kommet en del skader på fortovet ud for byggeriet, men Milton

Huse har lovet at rette op på dette når byggeriet er færdiggjort.

- **Nye udstykninger** på grundene ved 47 & 49 er via lokalplanen blevet lavet om til 9 parceller, mod oprindeligt 30 rækkehuse. Men efter det blev vedtaget i lokalplanen har vi intet hørt.
 - **Fortove, veje og stier.** Vores fortove og stier blev gennemgået i løbet af året og der blev rettet op de skader og mangler der var på disse.
Skråstien ud mod Duemosevej fik et ekstra slidlag.
Alle vores stier rives og fortove sprøjtes et par gange årligt for at holde ukrudt nede. Som noget nyt har vi vedtaget at få fejlet vores veje og vendepladser et par gange om året, for at undgå at kloakkerne stopper til.
 - **Fællesarealerne,** Borde og bænke som blev sat op er nu vel modtaget.
Græsslåning fungerer fint med at det er Erland som kommer og tager sig af dette.
 - **Snerydning,** der er lavet en aftale om at vi fortsat skal have saltet og ryddet for sne – dog højst 1 gang dagligt.
 - **Legepladser,** vi har haft lovpligtigt eftersyn af legepladserne, fejl og mangler vil blive udbedret på havedagene.
4. **Regnskab for 2014** blev præsenteret af kasserer Johnni Kjølby, med enkelte spørgsmål, som blev uddybet.
Budget er overholdt
Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen, som kan ses på vores hjemmeside.
Det har været et år uden de store overraskelser.
DONG betaler vi til for leje af Elmasterne ca. 1000 kr. pr styk

Spørgsmål til regnskabet:

Hvor mange skylder kontingent for 2015 ?

Alle har betalt kontingent, dog har der været nogen som skulle have et par rykkere.

5. **Indkomne Forslag.** - Ingen indkomne forslag.
6. **Præsentation af Budget og vedtagelse af medlemsbidrag for 2015** af kasserer Johnni Kjølby.
Medlemskontingent for 2015 er uændret 1500 kr. som betales i januar.
Budgettet blev godkendt af generalforsamlingen og kan se på vores hjemmeside.
Der er 154 betalende medlemmer ud af 156, idet formand og kasserer er fritaget jf. vedtægterne.
7. **Valg af formand:** Tom Desvig-Nielsen blev genvalgt.
8. **Valg af kasserer:** Kasserer ikke på valg i år.
9. **Valg af øvrig bestyrelse;** Claus Hellerøe var på valg men ønskede ikke at genopstille.
Vi takker Claus for hans indsats.
Bente Kozaczka nr. 28 blev valgt uden modkandidater.
Per Holde, Susanne Jørgensen, Bitten Jessen, Jane Gang, - Ikke på valg i år.

Valg af suppleanter - Cathrine Axelsen nr.18 blev valgt uden modkandidater.

Valg af revisor: Det blev genvalg til John Petersson nr. 15D

- Revisor suppleant: Det blev genvalg Mads Ritsmar nr. 30.

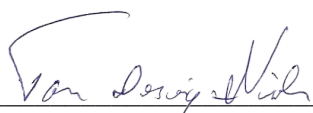
10. Evt. - Gode ideer, ris & ros:

Grundejerforeninger har 10 års Jubilæum til juli, vi blev stiftet i 2005. Bestyrelsen modtager gerne forslag til hvordan vi kan fejre dette.

Generalforsamlingen sluttede kl. 20:10

Følg os på Facebook: www.facebook.com/gfduemosen

og på vores hjemmeside: www.gf-duemosen.dk



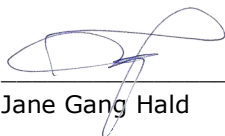
Tom Desvig-Nielsen / dirigent



Jøhnni Kjølby



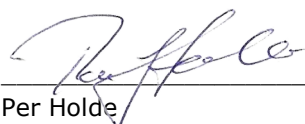
Bitten Jessen



Jane Gang Hald



Susanne Jørgensen



Per Holde